

# Vecinas

de Teruel

Boletín Digital de la Asociación de vecinos "San Fernando" - TERUEL -Enero 2017 - Nº 22

## LUCHAREMOS juntos hasta que la banca devuelva todo lo defraudado desde las CLÁUSULAS SUELO hasta los GASTOS HIPOTECARIOS

La Justicia europea ha reconocido que la banca debe devolver todo lo cobrado por la cláusula suelo, tal como ADICAE exige desde que nuestra asociación inició esta batalla hace casi diez años. Pero los bancos no van a ponerlo fácil e intentarán que pelees en solitario en los tribunales.

Por ello ADICAE, que ya ha vencido a toda la banca junto a 15.000 consumidores en una macrodemanda histórica, está agrupando a todos los afectados por cláusula suelo para conseguir una devolución extrajudicial (sin ir a juicio), universal (para todos los ciudadanos) y de la forma más económica posible (evitándote gastos innecesarios en abogados privados que querrán hacer negocio con tus derechos).

La lucha colectiva y organizada de los consumidores es la única manera de forzar a los bancos a que cumplan lo reconocido por la Justicia. Únete a ADICAE para defender juntos tus derechos y los de todos los ciudadanos.

### *Gastos de formalización de la Hipoteca*

Tras el varapalo de la sentencia europea de las cláusulas suelo, la banca también debe devolver los gastos que cargó de manera abusiva a los consumidores a la hora de constituir la hipoteca.

Todos los consumidores afectados por el fraude de los gastos hipotecarios (notaría, registro, impuesto de Actos Jurídicos Documentados, etc.) pueden reclamar a su banco a través de las reclamaciones extrajudiciales colectivas que ADICAE (Asociación de Usuarios de Bancos, Cajas y Seguros) ha puesto en marcha.

Desde ADICAE, vamos a a realizar reclamaciones extrajudiciales colectivas a cada entidad, agrupando en cada reclamación a los clientes de cada banco. Frente a la pretensión de algunos interesados en que cada afectado se busque la vida y se gaste el dinero en los tribunales enfrentándose al banco de manera individual, ADICAE pretende evitar a los ciudadanos una aventura judicial que en el mejor de los casos le llevaría a recuperar entre 1.500 y 3.000 euros.

ADICAE realizará una asamblea informativa sobre estas 2 cuestiones tan importantes:

DIA: Miércoles 18 de enero

HORA: 19:00h

LUGAR: Salón de Actos de Sindicatos  
(Plaza de la Catedral 9, Teruel)

¡LA UNIÓN DE TODOS NOS HACE MÁS FUERTES!  
¡PLANTA CARA A LA BANCA!



e-mail: favsanfernando@gmail.com – Teléfono: 978-602682

Para ponerte en contacto con la Federacion de Vecinos y/o hacernos llegar tus iniciativas o quejas

## Éxito Vecinal en la lucha contra la antena de telefonía de orange



Las demandas de los vecinos del barrio de La Fuenfresca con la ayuda del AMPA y la Federación de Vecinos de Teruel, para que se retirase una estación base de Orange, instalada junto a la parroquia de la Esperanza a principios del mes de diciembre, han sido escuchadas. La antena estaba emitiendo en pruebas, con altas radiaciones, unas ondas que desde el movimiento vecinal que se ha movilizado para su retirada podría tener efectos en la salud, sobre todo de la población sensible, como niños y mayores.

La Diócesis de Teruel y Albarracín no se había querido pronunciar hasta el momento pero el pasado fin de semana lo hizo a la vista de la rápida y contundente movilización de los Vecinos de la Fuenfresca, que han realizado múltiples actos de protesta en la ciudad demandando que fueran escuchadas sus exigencias justificadas. En un comunicado, la diócesis, anunciaba que había solicitado rescindir el contrato de cesión de los terrenos donde se ha ubicado la estación base.

Pese a este logro tanto los vecinos de la Fuenfresca como la Federación de Vecinos San Fernando, no se van a detener en su lucha, ya que si algo ha demostrado este caso es la falta de una normativa municipal eficaz que regule estas cuestiones tan necesarias en la sociedad de los smartphones y los datos en itinerancia, en la que vivimos. La convivencia entre tecnología y salud pública debe estar regulada por la administración pública local de forma clara y renovándose conforme a las necesidades del momento.

Por ello, aprovechando que el tema está sobre la mesa se van a proponer mesas de trabajo con el ayuntamiento donde se explore las necesidades actuales respecto a la regulación en la ciudad de Teruel sobre este tema y se propondrán una nueva normativa aprendiendo de ejemplos de otras ciudades que ya se han enfrentado a esta cuestión.

Como bien dijo en su día Chus Sanjuan, una de las portavoces del movimiento vecinal, que desde que comenzó a instalarse la antena a principios del mes de diciembre ha estado trabajando para su retirada, reuniéndose con el Ayuntamiento y el Obispado "Queremos y necesitamos una normativa que regule esto y vamos a trabajar por ello"



Cambia a

Caja Rural de Teruel



Te ofrecemos  
trato personalizado  
y cercano.



Conseguirás  
rentabilidad para  
tus ahorros.



Dispondrás de  
asesoramiento  
por profesionales  
de confianza.



... nosotros nos encargamos de todas las gestiones,  
sin que tengas que ir a tu antigua entidad.



CAJA RURAL DE TERUEL